



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХСVІ СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

04 листопада 2025 року

селище Кегичівка

№ 10016

Про надання в оренду земельної ділянки гр. Гончаровій Є.А.

Керуючись статтями 12, 17², 122, 123, 134, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, наявне право власності на об'єкти нерухомого майна, з метою раціонального використання земель, розглянувши заяву гр. Гончарової Є.А. (вхідний № 4419/04-16 від 09 жовтня 2025 року), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду гр. Гончаровій Єлизаветі Анатоліївні земельну ділянку загальною площею 0,0550 га, кадастровий номер 6323186001:01:020:0027, розташованої по вулиці Слобідська, 3, село Шляхове Берестинського району Харківської області, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення – 03.07) на 49 років.

2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі з гр. Гончаровою Єлизаветою Анатоліївною.

4. Гр. Гончаровій Є.А.:

4.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;

4.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.

5. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО