



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХСVІ СЕСІЯ VІІ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

04 листопада 2025 року

селище Кегичівка

№ 10025

**Про затвердження звіту про експертну
грошову оцінку та ціни продажу,
про продаж земельної ділянки
комунальної власності**

Керуючись статтями 12, 17², 83, 122, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, пунктом 3 частини 1 статті 28 Закону України «Про запобігання корупції», статтями 4, 10, 25-26, 33, частиною 2 статті 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного та раціонального використання земель комунальної власності, а також збільшення дохідної частини місцевого бюджету, Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку забудованої земельної ділянки комунальної власності, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код виду цільового призначення 11.02) загальною площею 0,2069 га, кадастровий номер 6323155100:03:005:0037, розташованої по вулиці Волошина, 46, селище Кегичівка Берестинського району Харківської області.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки на підставі висновку експерта про ринкову вартість земельної ділянки комунальної власності, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код виду цільового призначення 11.02) загальною площею 0,2069 га, кадастровий номер 6323155100:03:005:0037, розташованої по вулиці Волошина, 46, селище Кегичівка Берестинського району Харківської області у розмірі 524 400,00 грн (п'ятсот двадцять чотири тисячі чотириста гривень 00 копійок) без урахування ПДВ та відповідно ціну 1 м² земельної ділянки у розмірі – 253,46 грн (двісті п'ятдесят три гривні 46 копійок).

3. Продати земельну ділянку комунальної власності, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи

об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код виду цільового призначення 11.02) загальною площею 0,2069 га, кадастровий номер 6323155100:03:005:0037, розташованій по вулиці Волошина, 46, селище Кегичівка Берестинського району Харківської області ПП «Андріївка».

4. ПП «Андріївка» провести оплату по договору купівлі-продажу вищевказаної земельної ділянки до укладання договору.

5. Припинити дію договору оренди вищевказаної земельної ділянки в момент набуття права власності ПП «Андріївка».

6. Надати згоду та уповноважити секретаря селищної ради (Віталія БУДНИКА) на підписання даного рішення та укладення відповідного договору купівлі-продажу земельної ділянки з ПП «Андріївка».

7. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради.

Секретар Кегичівської селищної ради



Віталій БУДНИК